

Committente



**Acinque Tecnologie S.p.a.**

Via O. Rossi - Varese

Progetto

## **SISTEMA DI TELERISCALDAMENTO DELLA CITTA' DI VARESE**

**STATO DI CONSISTENZA AL 31-05-2023**

Progettazione

# **SAI**

**Studio Associato di Ingegneria**

Via Filippo Juvara 9, I - 20129 Milano

Tel.: +39-02-62065549

Email: [info@ilsai.it](mailto:info@ilsai.it)

PEC: [pec.sai@cert.telecompec.it](mailto:pec.sai@cert.telecompec.it)

Website: [www.ilsai.it](http://www.ilsai.it)

Documento n.

**2023-109-0-005E - Rev. A**

Elaborato

## **ELENCO UTENZE DELLA RETE DI TELERISCALDAMENTO**

Revisioni

A	31/05/2023	Prima emissione	VL	AP
Rev.	Data	Descrizione	Red.	Appr.



**Acinque Tecnologie S.p.a.**  
**SISTEMA DI TELERISCALDAMENTO DELLA CITTA' DI VARESE - STATO DI CONSISTENZA AL 31-05-2023**  
**2023-109-0-005E - Rev. A**  
**ELENCO UTENZE DELLA RETE DI TELERISCALDAMENTO**

Cod. utenza	Num. nodo	Denominazione utenza	Ubicazione	Anno	Tipo utenza	Utilizzo energia termica		DATI UTENZE		
						Riscald.	Prod. ACS	Potenza nominale kW	Portata attuale m³/h	DN allacc.
106393	1373	Condominio CENTRO DI QUARTIERE	P.zza De Salvo 5/7/9	2015	Abitativo	X		310	9,00	100
120	1381	Parrocchia S. Carlo Borromeo	Via Giannone 11	2004	Industriale	X	X	170	5,00	65
22054460469	1388	SIRAM - Scuola Elementare Parini	Via Bixio 24	1992	Terziario	X		240	7,00	80
104	1393	CFPIL di Varese-Prov.VA	Via M.te Generoso 71	2001	Terziario	X	X	280	8,00	50
110538	1397	RISTOSERVICE SRL	Via M.te Generoso	2011	Terziario	X	X	40	1,20	65
100838	1402	Colombo Sergio Emilio	Viale Borri 81	2009	Abitativo	X		20	0,50	40
102050	1404	Condominio Elena	Viale Borri 181	2010	Abitativo	X	X	70	2,00	50
42	1406	Condominio Adelaide	Via Bixio 55	1993	Abitativo	X		120	3,50	40
60	1409	Condominio Velia	Via Bixio 59	1996	Abitativo	X		70	2,00	32
102252	1419	Condominio INCIS	Via Tamagno 19	2010	Abitativo	X		170	5,00	65
22054471482	1423	Libé Athos/Broggi Luigina	Via Catalani 11	2009	Abitativo	X	X	10	0,25	40
51	1425	Condominio Città Giardino	Via Catalani 1	1995	Abitativo	X		350	10,00	65
101747	1426	Condominio Viale Borri 5	Viale Borri 5	2009	Abitativo	X		140	4,00	80
103868	1431	Università - Collegio universitario	Via Dunant 5	2012	Terziario	X	X	450	13,00	100
129	1436	Condominio Tagliamento 16	Via Tagliamento 16	2007	Abitativo	X		105	3,00	40
97	1443	ASST Sette Laghi - Case Ospedale 3	Via San Michele del Carso		Ospedaliero	X		-	-	32
84	1446	Università - Aule Seppilli	Via Ottorino Rossi	1995	Terziario	X	X	420	12,00	65
64	1448	Università - Polo Universitario	Via Dunant 3	1996	Terziario	X	X	1.740	50,00	150
19	1456	Condominio Santa Rita	Via Giusti 7	1991	Abitativo	X		630	18,00	80
85	1460	Condominio La Pineta	Via De Grandi 10	2000	Abitativo	X	X	630	18,00	80
18	1466	Condominio San Carlo	Via Giannone 20	1991	Abitativo	X		70	2,00	50
101343	1475	Condominio Via Tamagno 18	Via Tamagno 18	1999	Abitativo	X		50	1,50	65
105484	1491	ASST Sette Laghi - DAY CENTER	Viale Borri 57		Ospedaliero	X		-	-	250
117	1492	ASST Sette Laghi - Med. Legale	Viale Borri 57		Ospedaliero	X		5.230	150,00	200
101242	1493	Esselunga S.p.A.	Viale Borri	2008	Terziario	X		170	5,00	65
81	1505	Condominio Guicciardini	Via Guicciardini 93	2000	Abitativo	X	X	140	4,00	40
22054459459	1508	SIRAM - Scuola Elementare Medea	Via Tagliamento	1992	Terziario	X	X	240	7,00	65
127	1513	Condominio Guaralda	Via Elba 3	2006	Abitativo	X		120	3,33	50
128	1516	Condominio Elba 5	Via Elba 5	2006	Abitativo	X		120	3,33	50
101545	1517	Condominio Mary	Via Elba 6	2009	Abitativo	X		50	1,50	50
63	1522	Tipografia Galli	Via Rosmini	1996	Terziario	X		105	3,00	32



**Acinque Tecnologie S.p.a.**  
**SISTEMA DI TELERISCALDAMENTO DELLA CITTA' DI VARESE - STATO DI CONSISTENZA AL 31-05-2023**  
**2023-109-0-005E - Rev. A**  
**ELENCO UTENZE DELLA RETE DI TELERISCALDAMENTO**

Cod. utenza	Num. nodo	Denominazione utenza	Ubicazione	Anno	Tipo utenza	Utilizzo energia termica		DATI UTENZE		
						Riscald.	Prod. ACS	Potenza nominale kW	Portata attuale m³/h	DN allacc.
93	1528	ATS INSUBRIA - Ex neuro psic.	Via Ottorino Rossi 9		Ospedaliero	X		3.070	88,00	150
70	1533	Università - Pad. Bassani	Via Dunant 5		Terziario	X		120	3,33	32
87	1547	Chiesa Dei Frati	Viale Borri 109(1°)	2000	Industriale	X		170	5,00	65
8	1550	Condominio Borri	Viale Borri 121	1991	Abitativo	X	X	140	4,00	25
101444	1554	Condominio San Felice	Via Chiesa 15	2009	Abitativo	X		35	1,00	40
17	1556	Condominio Chiara e Bruna	Viale Borri 90/92	1991	Abitativo	X		280	8,00	65
68	1564	Condominio Grignetta	Via Maspero 27	1998	Abitativo	X		140	4,00	40
22054460671	1565	SIRAM - Casa Ospitalità	Via Maspero 20	1992	Terziario	X	X	310	9,00	50
103262	1574	ALER (Via Taliazia)	Via Talizia 46	2012	Abitativo	X	X	260	7,50	65
104878	1575	Condominio Letizia	Via Talizia 29 D/E	2013	Abitativo	X	X	70	2,00	50
34	1580	C.d.r. Molina Pad. Perelli	Viale Borri 133	1992	Industriale	X	X	660	19,00	80
102353	1597	Condominio Ilde	Viale Borri 187	2010	Abitativo	X	X	70	2,00	50
22054461782	1598	Binda Paolo	Via Mercantini 19	1991	Abitativo	X		90	2,50	40
106292	1602	Condominio XIII RESIDENZA	Via Colonna 4	2014	Abitativo	X	X	50	1,50	50
103767	1605	Condominio Cadore	Via Cadore 101	2012	Abitativo	X		105	3,00	40
110235	1606	Chiesa S. Carlo Borromeo	Via Giannone 11	2017	Terziario	X		240	7,00	65
7	1607	Condominio Antivari	Viale Borri 191	1991	Abitativo	X		80	2,33	40
130	1611	Condominio Tagliamento 18	Via Tagliamento 18	2007	Abitativo	X	X	170	5,00	50
96	1613	ASST Sette Laghi - Edificio di v.Maspero	Via Maspero		Ospedaliero	X	X	120	3,50	40
44	1614	Condominio Parenzo	Via Blignj 19	1994	Abitativo	X		105	3,00	50
45	1615	De Innocentis	Via Parenzo 4	1994	Abitativo	X	X	20	0,67	50
48	1616	Condominio San Giusto	Via Parenzo 2	1995	Abitativo	X		120	3,50	50
58	1618	Condominio Cug. Belli	Via Gradisca 11	1996	Abitativo	X		140	4,00	40
61	1619	Condominio Varese 70	Via Gradisca 18	1996	Abitativo	X		490	14,00	50
105989	1620	Perego Annamaria	Via Lazio 55	2003	Abitativo	X	X	10	0,25	40
95	1622	ASST Sette Laghi - Ospedale di Circolo	Viale Borri 57		Ospedaliero	X		4.450	127,50	200
110336	1624	Fossa Giovanna Maria	Via Colonna 8	1995	Abitativo	X		140	4,00	40
53	1625	Condominio Capuccini	Via Colonna 6	1995	Abitativo	X		105	3,00	40
49	1629	Condominio Corallo	Via Chiesa 12	1995	Abitativo	X		105	3,00	40
38	1630	Condominio Jolli	Via Chiesa 7	1992	Abitativo	X		120	3,50	40
54	1631	Condominio Arbe	Via Lazio 19	1995	Abitativo	X	X	350	10,00	65



**Acinque Tecnologie S.p.a.**  
**SISTEMA DI TELERISCALDAMENTO DELLA CITTA' DI VARESE - STATO DI CONSISTENZA AL 31-05-2023**  
**2023-109-0-005E - Rev. A**  
**ELENCO UTENZE DELLA RETE DI TELERISCALDAMENTO**

Cod. utenza	Num. nodo	Denominazione utenza	Ubicazione	Anno	Tipo utenza	Utilizzo energia termica		DATI UTENZE		
						Riscald.	Prod. ACS	Potenza nominale kW	Portata attuale m³/h	DN allacc.
99	1633	ASST Sette Laghi - Case Ospedale 1	Via Riva Rocci 12		Ospedaliero	X	X	-	-	40
98	1634	ASST Sette Laghi - Case Ospedale 2	Via Riva Rocci 10		Ospedaliero	X		-	-	32
46	1635	Parrocchia di Giubiano	P.zza Bioldi 3	1995	Terziario	X		190	5,50	50
59	1637	Condominio San Giusto 2°	Via Malta 29	1996	Abitativo	X	X	170	5,00	50
82	1638	Parrocchia S.Teresa di Gesù Bambino	Via Carnia	2000	Terziario	X		170	5,00	40
91	1640	Castelli Enrico	Via Maspero 25(SX)	2000	Abitativo	X	X	10	0,25	40
103	1641	Condominio Via Tamagno 6	Via Tamagno 6	2001	Abitativo	X		120	3,50	40
5	1642	Condominio Lazio/Stelvio	Via Lazio 39	1991	Abitativo	X		350	10,00	80
2	1643	Condominio Barbara	Via Lazio 47	1991	Abitativo	X		45	1,30	40
14	1644	Condominio San Michele	Via Lazio 44/46/48	1991	Abitativo	X		280	8,00	65
22054460974	1645	SIRAM - Scuola Media Anna Frank	Via Carnia 24	1992	Terziario	X	X	350	10,00	80
55	1652	Condominio Docentes	Via Arbe 10	1995	Abitativo	X		90	2,50	40
15	1653	Condominio Aurora	Via Bixio 40	1991	Abitativo	X		120	3,50	40
11	1654	Camera Lavoro Territoriale - CGIL	Via Bixio 37	1991	Terziario	X		90	2,50	50
32	1655	Asilo Malnati&Macchi	Via San Giusto 21	1992	Terziario	X	X	170	5,00	50
9	1658	Condominio Imm. Malta	Via Leonardo da Vinci 19	1991	Abitativo	X		280	8,00	65
1	1659	Condominio Erice	Via Leonardo da Vinci 1	1991	Abitativo	X		170	5,00	50
22054460772	1662	SIRAM - Asilo Nido Guaralda	Via Tagliamento	1992	Terziario	X	X	120	3,34	40
22054459560	1664	SIRAM - Scuola Materna Guaralda	Via Tagliamento	1992	Terziario	X	X	105	3,00	40
102	1666	Condominio Varese	Via Maspero 11	2001	Abitativo	X		210	6,00	50
94	1668	ASST Sette Laghi - Osp. del Ponte	Via Filippo del Ponte 19		Ospedaliero	X	X	2.340	67,00	125
40	1670	Condominio Maspero	Via Maspero 10	1993	Abitativo	X		420	12,00	65
89	1673	Condominio Roberta	Via Filippo del Ponte 1	2000	Abitativo	X		140	4,00	40
111649	1674	Il Brutto Anatroccolo di Guatelli Laura	Via Parini 48	1993	Terziario	X	X	20	0,67	32
16	1675	Condominio Valmarco	Viale Borri 110	1991	Abitativo	X		260	7,50	65
29	1676	Condominio Delle Rose	Via Baretta 18	1991	Abitativo	X	X	140	4,00	40
41	1677	Condominio Primavera	Viale Borri 189	1993	Abitativo	X		90	2,50	32
35	1678	C.d.r. Molina Centr.Principale	Viale Borri 133	1992	Industriale	X	X	1.395	40,00	100
25	1679	ASL via Osoppo	Via Osoppo 12	1992	Terziario	X	X	170	5,00	65
6	1681	Condominio Tatto	Via Tatto 13	1991	Abitativo	X		60	1,67	40
36	1682	ALER (Cascina del Rosario)	Via Cascina del Rosario	1992	Abitativo	X		1.050	30,00	80



**Acinque Tecnologie S.p.a.**  
**SISTEMA DI TELERISCALDAMENTO DELLA CITTA' DI VARESE - STATO DI CONSISTENZA AL 31-05-2023**  
**2023-109-0-005E - Rev. A**  
**ELENCO UTENZE DELLA RETE DI TELERISCALDAMENTO**

Cod. utenza	Num. nodo	Denominazione utenza	Ubicazione	Anno	Tipo utenza	Utilizzo energia termica		DATI UTENZE		
						Riscald.	Prod. ACS	Potenza nominale kW	Portata attuale m³/h	DN allacc.
22054460873	1683	SIRAM - Scuola Elementare Garibaldi	Via Mercantini 29	1992	Terziario	X		280	8,00	80
33	1684	Scuola Materna San Carlo	Via Giannone 6	1992	Terziario	X	X	140	4,00	50
39	1686	Condominio Acli Domus	Via Chiesa 24/26/28	1992	Abitativo	X	X	800	23,00	65
4	1687	Condominio dei Pini	Viale Borri 118	1991	Abitativo	X		120	3,33	50
86	1688	Centro Pastorale Frati	Viale Borri 109(2°)	2000	Industriale	X	X	90	2,50	50
88	1689	Convento dei Frati	Viale Borri 109(3°)	2000	Industriale	X	X	240	7,00	40
75	1691	Imm. Fragu (Correnti)	Viale Borri 160	1999	Terziario	X		120	3,33	32
3	1692	Condominio Ossola	Via Toselli 1	1991	Abitativo	X		70	2,00	32
47	1694	Condominio Sig. Gallenzi	Viale Borri 155	1995	Abitativo	X		35	1,00	40
66	1695	Condominio S. Maria	Viale Borri 205	1996	Abitativo	X		105	3,00	40
104474	1696	Sporting Palestre & SPA	Via Correnti 2	1998	Industriale	X	X	190	5,50	65
67	1697	Condominio Costa Azzurra	Viale Borri 100	1997	Abitativo	X		140	4,00	40
50	1698	Condominio Belvedere	Via Talizia 45/47	1995	Abitativo	X	X	170	5,00	50
43	1699	Condominio Sette Laghi	Via Jacopino da Tradate 5	1995	Abitativo	X	X	160	4,50	50
79	1701	CFP di Varese-Prov. VA	Via M.te Generoso	1999	Terziario	X	X	490	14,00	65
106494	1703	ITALIA COMFIDI SCARL	Via Mercantini 15	1991	Terziario	X	X	50	1,50	50
28	1705	Condominio Le Terrazze	Viale Borri 162	1991	Abitativo	X		140	4,00	20
100	1709	IPSE Srl	Via Correnti 2	2006	Terziario	X		20	0,67	15
105383	1711	IPSE Srl	Via Correnti 2	2006	Terziario	X		20	0,67	15
105	1721	Condominio Valmarco 2°	Viale Borri 112	2002	Abitativo	X		280	8,00	65
118	1722	ASST Sette Laghi - Pad. Infettivi	Viale Borri 57	2005	Ospedaliero	X	X	785	22,50	65
106	1724	Imm. Fragu (Correnti-Borri)	Viale Borri 170	2003	Terziario	X		130	3,67	50
119	1725	Università - Facoltà Economia	Via M.te Generoso	2004	Terziario	X		170	5,00	65
121	1738	Condominio Maria Maddalena	Via Tatto 9	2005	Abitativo	X		70	2,00	65
122	1739	Condominio Tagliamento 22	Via Tagliamento 22	2005	Abitativo	X		70	2,00	50
125	1740	Condominio Casa Gardenia	Via Tamagno 10	2005	Abitativo	X		120	3,50	65
22054459661	1741	SIRAM - Asilo Nido Ferrari	Via Jacopino da Tradate	1992	Terziario	X	X	140	4,00	50
74	1743	Condominio Tamagno	Via Tamagno 17	1999	Abitativo	X		350	10,00	50
72	1744	Condominio Autostrada	Via Tamagno 8	1999	Abitativo	X		70	2,00	40
101141	1752	Condominio Buzzi Giuseppina	Viale Borri 89	2009	Abitativo	X		35	1,00	50
100939	1754	Siderurgica Varesina	Via Catalani 22	2009	Terziario	X		20	0,67	40



**Acinque Tecnologie S.p.a.**  
**SISTEMA DI TELERISCALDAMENTO DELLA CITTA' DI VARESE - STATO DI CONSISTENZA AL 31-05-2023**  
**2023-109-0-005E - Rev. A**  
**ELENCO UTENZE DELLA RETE DI TELERISCALDAMENTO**

Cod. utenza	Num. nodo	Denominazione utenza	Ubicazione	Anno	Tipo utenza	Utilizzo energia termica		DATI UTENZE		
						Riscald.	Prod. ACS	Potenza nominale kW	Portata attuale m³/h	DN allacc.
22054460368	1757	SIRAM - Villa Augusta	Via San Giusto 6	2011	Terziario	X	X	120	3,50	50
102151	1762	Condominio VALSOLE	Via Malnasca 3	2010	Abitativo	X	X	90	2,50	40
105080	1763	Croce Rossa Italiana	Via Dunant	1996	Terziario	X	X	105	3,00	50
102656	2525	Condominio Lazio 52	Via Lazio 52	2011	Abitativo	X	X	380	11,00	80
22054447840	2531	Condominio Sardegna	Via Sardegna 5	2019	Abitativo	X		100	2,80	50
113	2541	Condominio Torre B	Via Cascina del Rosario 100	2004	Abitativo	X	X	170	5,00	65
109225	3280	CE.CRE. s.n.c. di Cerutti e Crestani	Via Tamagno 15/17	2009	Terziario	X		10	0,33	
103666	3282	Musco Martina	Via Maspero 25(DX)	2000	Abitativo	X	X	10	0,25	
123	3284	Banca Popolare di Sondrio	Via Malta 29	2005	Terziario	X		35	1,00	
109	3285	Az. Osp - Pad. Bianchi	Via Ottorino Rossi 9		Ospedaliero	X	X	490	14,00	
22054480273	3287	ATS INSUBRIA - Pad. Monteggia	Via Ottorino Rossi 9		Ospedaliero	X		-	-	65
109932	3288	Università - Pad. Rossi	Via Ottorino Rossi 9		Terziario	X	X	490	14,00	
80	3290	Università - Pad. Morselli	Via Ottorino Rossi 9	1999	Terziario	X	X	520	15,00	
110	3292	ATS INSUBRIA - Cucina Centrale	Via Ottorino Rossi 9		Ospedaliero	X	X	-	-	
22054480172	3295	ATS INSUBRIA - Pad. Biffi	Via Ottorino Rossi 9		Ospedaliero	X		-	-	80
83	3297	Università - Pad. Antonini	Via Ottorino Rossi 9	2000	Terziario	X	X	520	15,00	
22054480475	3300	ATS INSUBRIA - Pad. Golgi	Via Ottorino Rossi 9		Ospedaliero	X		-	-	80
112	3302	Az. Osp. - Pad. DeSantis	Via Ottorino Rossi 9		Ospedaliero	X	X	520	15,00	
22054480071	3307	ATS INSUBRIA - Pad. Centrale	Via Ottorino Rossi 9		Ospedaliero	X	X	-	-	80
22054480374	3308	ATS INSUBRIA - Pad. Tanzi	Via Ottorino Rossi 9		Ospedaliero	X		-	-	80
22054480576		ATS INSUBRIA - Palazzina vacc./Protocollo	Via Ottorino Rossi 9		Ospedaliero	X		-	-	
73	1665	Condominio S. Ambrogio	P.zza Birolidi 20		Abitativo	X		350	10,00	
<b>Totale</b>	<b>145</b>							<b>43.250</b>	<b>1.242</b>	